

D.1.2

SK01 – Technická zpráva

Projektová dokumentace – Nové zdroje tepla v objektech NHK

Národní hřebčín Kladruby nad Labem – Kladruby nad Labem č. p. 44

| | |
|------------------------|---|
| Dodavatel: | TO SYSTEM s. r. o. V Brance 83, 261 01 Příbram IČO/DIČ 28911822/CZ 28911822 |
| Investor: | Národní hřebčín Kladruby nad Labem Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem IČO 72048972/CZ 72048972 |
| Zodpovědný projektant: | Mgr. Michal Smejkal – ČKAIT 0013645 |
| Kontroloval: | Ing. Jakub Jandourek |
| Vypracoval: | Ing. arch. Lucie Šálová |
| Profese: | D.1.2 Stavebně konstrukční řešení |
| Datum: | 1/2022 |

1. ÚVOD

Úkolem projektu je zpracování projektové dokumentace stavební části pro výstavbu technické místnosti v objektu na adrese Kladruby nad Labem č. p. 44, 533 14 Kladruby nad Labem.

Projektová dokumentace je provedena v úrovni dokumentace **společného vydání povolení** ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (v platném znění).

2. UDRŽOVACÍ PRÁCE

V projektové dokumentaci jsou navrženy udržovací práce, při kterých bude vyměněna stávající technologie vytápění v kotelně. Při údržbových pracích se nebudou provádět zásahy do stavby, které by mohli negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání stavby. Udržovací práce výše uvedeného rozsahu vyžadující stavební povolení ani ohlášení stavby z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

3. STAVEBNÍ ČÁST

Stěny

Potrubí bude vedeno ve stávajícím prostupu zdmi, v zemi, nebo ve zdi. Stoupací potrubí bude vedeno komínovou šachtou.

Omítky, Podlahy

Stěny budou kompletně 2x vymalovány. Podlaha bude vyluxována.

Komín a větrání

Pro odvod spalin bude využit stávající komínový průduch vyvedený nad stávající střechu. Větrání technické místnosti bude zajištěno otvorem s přirozeným přívodem spalovacího vzduchu o rozměru 100x100 mm.

Nátěry, malby

Otvory po hmoždinkách po původní technologii budou přetmeleny a budou vymalovány bílou barvou na minerální bázi, která bude difuzně otevřená a otěruvzdorná.

4. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Technická místnost s kotli tvoří podle požárně-technického řešení stavby jeden požární úsek. Výstavbou technologie vytápění nedojde ke změně požárně-technického řešení.

Prostupy rozvodů požárně dělícími konstrukcemi mezi technickou místností a sousedními prostory nemusí být utěsněny certifikovaným požárním systémem. Utěsnění bude provedeno na stávajících instalacích. Těsnící konstrukce musí vykazovat shodnou nebo vyšší požární odolnost jako konstrukce, kterou rozvody procházejí. Podrobnější informace v samostatné části v požárně bezpečnostním řešení.

5. ARCHITEKTONICKÉ ZHODNOCENÍ

Architektonická hodnota a urbanistická hodnota stávající stavby nebude výstavbou technologie negativně narušena, jedná se pouze o úpravy uvnitř objektu.

6. BEZPEČNOST PRÁCE

Při realizaci díla bude dodržována bezpečnost práce, zejména nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Po skončení pracovní činnosti bude dodavatelem vytápění stanoven požární dozor, v případě provádění nebezpečných prací zejména svařování a řezání potrubí.

7. ZÁVĚR

Tato dokumentace byla zpracována na základě podkladů a informací platných v tomto období. Dokumentace je zpracována jako dokumentace pro **vydání společného povolení**. Během řešení byla daná problematika průběžně konzultována a koordinována se zpracovateli projektových dokumentací ostatních profesí.

V případě využití projektové dokumentace k jiným účelům nebere zpracovatel jakékoli záruky na případné škody vzniklé jejím využitím k účelu, pro který nebyla zpracována.